REF.:6077

Andorra | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Ático de obra nueva, para comprar, en Escaldes-Engordany

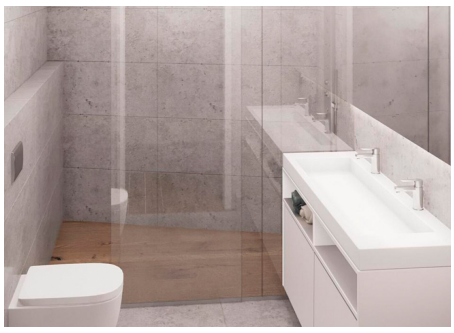
Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
171 m^2	3	3	1.850.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com

REF.:6077

Andorra | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Ático de obra nueva, para comprar, en Escaldes-Engordany

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
171 m^2	3	3	1.850.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222
info@sir.ad

Este magnífico ático se encuentra ubicado en un nuevo complejo residencial en construcción en Escaldes-Engordany, Residencial Marió, a pocos minutos del centro comercial y financiero del país. Con una superficie de 171m2, este moderno ático cuenta con dos terrazas, una cubierta y otra descubierta de aproximadamente 8m2 cada una, ofreciendo un ambiente luminoso y soleado gracias a su orientación óptima. La vivienda consta de 3 habitaciones, 2 de ellas en suite, y 3 baños completos. Disfruta de un amplio salón comedor y una cocina abierta, todo conectado a las dos terrazas, creando un espacio perfecto para el entretenimiento. Además, dispone de un práctico espacio de lavandería. Entre las características destacadas se incluyen calidades de alta gama, calefacción por aerotermia y bomba de calor, persianas de aluminio motorizadas, iluminación LED, suelo radiante, entre otras. Asimismo, hay plazas de aparcamiento y trasteros disponibles según tus necesidades, que no están incluidos en el precio de la vivienda. La entrega de esta propiedad está prevista para abril de 2025, brindándote la oportunidad de asegurar tu hogar en este exclusivo complejo residencial.

Características

- Traster (Opcional)
- Triple vidre
- Terrassa
- Vistes ciutat
- sòl radiant
- Armaris encastats
- Vistes a la muntanya
- Garatge (Opcional)
- Safareig
- Assolellat
- Transport públic aprop
- Ascensor

REF.:6077

Andorra | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Ático de obra nueva, para comprar, en Escaldes-Engordany

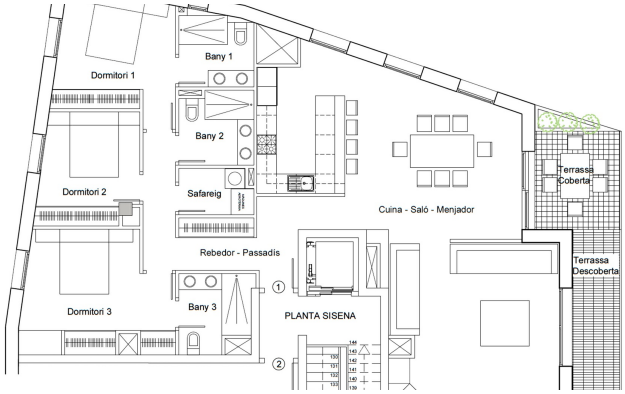
Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
171 m^2	3	3	1.850.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com