

REF.:6122

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Xalet de luxe en construcció a Can Diumenge, Escaldes-Engordany

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
1001 m ²	4	4	Consultar €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Xalet de luxe en construcció a Can Diumenge, Escaldes-Engordany

Andorra - Escaldes-Engordany

Superfície	Habitacions	Baños	Precio
1001 m²	4	4	Consultar €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222
info@sir.ad

Descobreix aquest espectacular xalet adossat de nova construcció situat a Can Diumenge, Escaldes-Engordany. Aquesta residència de gran luxe compta amb una superfície total de 1.001 m², incloent 368 m² de terrasses, jardins i porxos dissenyats per gaudir de les belles vistes i l'aire lliure. Amb un disseny arquitectònic elegant, el xalet es distribueix en cinc plantes, incloent un soterrani i un semisoterrani que ofereixen espais amplis i funcionals. A la planta principal, trobareu un ambient obert que integra el saló, menjador i cuina, amb accés directe a la terrassa i jardí. Aquesta mateixa planta disposa d'un lavabo, un vestidor i un practic espai de bugaderia. Les plantes dedicades al descans alberguen tres habitacions en suite, una d'elles té accés a l'exterior, ubicades al primer pis. A la planta segona es troba una majestuosa master suite amb vestidor, bany i una terrassa privada que proporciona un espai íntim i confortable. El soterrani és un veritable oasis de relaxació i benestar, amb una àrea d'Spa que inclou hammam, sauna seca, sala de ioga, gimnàs, piscina i jacuzzi. També disposem d'un vestidor amb dutxa i un lavabo per a la màxima comoditat. A la planta soterrani -2, hi ha un ampli garatge amb capacitat fins a sis vehicles, una habitació de magatzem, un vestidor addicional, la sala tècnica i un accés convenient a l'habitatge. Amb una estimació de finalització d'obra prevista per al tercer trimestre de 2028, aquesta és una oportunitat única per gaudir d'una dreuera de vida de luxe en un entorn tranquil i privilegiat. No et perdis aquesta oportunitat d'aconseguir la teva nova llar a Can Diumenge.

Características

- | | | |
|----------------------------|------------------------------------|-----------------|
| ✓ Triple vidre | ✓ Sauna | ✓ Safareig |
| ✓ Vestuaris | ✓ Ascensor adaptat cadira de rodes | ✓ Gimnàs |
| ✓ Armari encastats | ✓ Assolellat | ✓ Jacuzzi |
| ✓ Terrassa | ✓ Parking | ✓ Jardí |
| ✓ Piscina | ✓ Ascensor | ✓ Vistes ciutat |
| ✓ Zona verda | ✓ Hammam | ✓ Traster |
| ✓ Electrodomestics | ✓ Spa | ✓ Magatzem |
| ✓ Parking porta automàtica | ✓ Vistes a la muntanya | |

REF.:6122

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Xalet de luxe en construcció a Can Diumenge, Escaldes-Engordany

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
1001 m ²	4	4	Consultar €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com