

REF.:6167

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Chalé exclusivo para comprar em Escaldes-Engordany

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
556 m ²	3	4	3.700.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Chalé exclusivo para comprar em Escaldes-Engordany

Andorra - Escaldes-Engordany

Superfície	Habitaciones	Baños	Precio
556 m²	3	4	3.700.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222
info@sir.ad

Descubra esta espectacular vila de 556 m² localizada numa zona residencial exclusiva de Les Escaldes, rodeada de natureza e tranquilidade, a poucos minutos do centro comercial e financeiro de Andorra. A vila, distribuída por 4 pisos com elevador, apresenta um rés-do-chão luminoso com uma sala de estar e jantar de dois ambientes, uma cozinha equipada com electrodomésticos de alta gama e acesso a um jardim privado de 137 m² com vistas espetaculares sobre o vale e os picos. No primeiro piso, há duas suítes com roupeiros embutidos e casas de banho modernas, bem como uma área polivalente que pode servir de escritório ou sala de estar, com saída para um terraço-jardim. Existe a possibilidade de acrescentar uma quarta quarto. A suíte principal no terceiro piso oferece um quarto amplo, closet, casa de banho com luz natural e acesso a um terraço com vistas inigualáveis. O sótão, com capacidade para 4 veículos, inclui várias salas de arrumação, uma sala polivalente de 80 m² ideal para ginásio, e uma casa de banho completa. Com acabamentos de alta qualidade, como soalho de madeira, janelas de vidro triplo e sistemas domóticos, esta propriedade oferece um conforto incomparável e máxima privacidade numa das melhores localizações de Andorra. Não perca a oportunidade de viver neste oásis de luxo.

Características

- | | | |
|------------------------|-------------------------|---------------------|
| ✓ Parking | ✓ Jardí | ✓ Ascensor |
| ✓ Vistes a la muntanya | ✓ Vistes ciutat | ✓ Llar de foc |
| ✓ Zona verda | ✓ Aigua calenta | ✓ Traster |
| ✓ Electrodomestics | ✓ Persianes elèctriques | ✓ Walk-in closet(S) |
| ✓ Ski room | ✓ Parquet | ✓ Parking tipus box |
| ✓ Domòtica | ✓ Triple vidre | ✓ Safareig |
| ✓ Despatx | ✓ Amaris encastats | ✓ Assolellat |
| ✓ Finestres Abatents | ✓ Terrassa | ✓ Aire condicionat |
| ✓ Calefacció | | |

REF.:6167

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Chalé exclusivo para comprar em Escaldes-Engordany

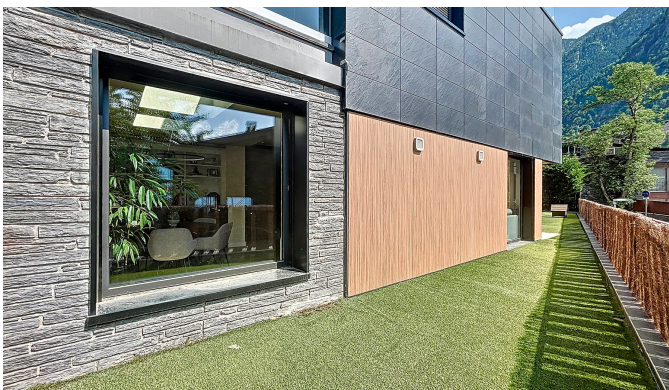
Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
556 m²	3	4	3.700.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com