

REF.:6201

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

# Квартира на продажу в центре Эскальдес-Энгордань

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie | Habitaciones | Baños | Precio  
**142 m<sup>2</sup>** | **3** | **2** | **1.575.000 €**

Contáctenos para recibir más  
información o solicitar una visita

+376 872 222  
info@sir.ad



# Квартира на продажу в центре Эскальдес-Энгордань

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>142 m<sup>2</sup></b>	<b>3</b>	<b>2</b>	<b>1.575.000 €</b>

Contáctenos para recibir más  
información o solicitar una visita



+376 872 222



info@sir.ad

Эта сенсационная недвижимость выделяется не только за свою стратегическую локацию, но и за концепцию жилья, которая элегантно сочетает функциональность и дизайн, используя материалы высочайшего качества. Это недавно построенное жилье площадью примерно 142 м<sup>2</sup>, дополненное великолепной террасой, оптимально ориентированной для максимального естественного освещения и наслаждения видом на город. Дневная зона этой квартиры включает просторную гостиную-столовую с выходом на террасу площадью около 14 м<sup>2</sup> и полностью оборудованную открытую кухню с современными технологиями и высококачественными материалами. В ночную зону входит 3 спальни, одна из которых с собственной ванной и гардеробной, и две спальни с двуспальными кроватями. Пространство дополнено полноценной ванной комнатой и практичной зоной прачечной. Отделка выполнена в современном минималистическом стиле, а недвижимость оборудована передовыми технологиями и удобствами, такими как подогрев пола и окна с тройным стеклом, отвечающими требованиям энергоэффективности. Также имеется парковочное место для полной комфортабельности. Данная недвижимость доступна также в аренду с возможностью покупки.

## Características

- |                                                        |                                                               |                                                       |
|--------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Triple vidre       | <input checked="" type="checkbox"/> Safareig                  | <input checked="" type="checkbox"/> Armaris encastats |
| <input checked="" type="checkbox"/> Assolellat         | <input checked="" type="checkbox"/> Terrassa                  | <input checked="" type="checkbox"/> Parking           |
| <input checked="" type="checkbox"/> Ascensor           | <input checked="" type="checkbox"/> Transport públic apropiat | <input checked="" type="checkbox"/> Vistes ciutat     |
| <input checked="" type="checkbox"/> Portes corredisses | <input checked="" type="checkbox"/> sòl radiant               | <input checked="" type="checkbox"/> cèntric           |

REF.:6201

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## Квартира на продажу в центре Эскальдес-Энгордань

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie | Habitaciones | Baños | Precio  
**142 m<sup>2</sup>** | **3** | **2** | **1.575.000 €**

Contáctenos para recibir más  
información o solicitar una visita



+376 872 222



info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.