

REF.:6260

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Вдохновляющий дом для покупки в Элс Виларс, Эскальдес- Энгордань

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
600 m ²	4	5	Reservado €

Contáctenos para recibir más
información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Вдохновляющий дом для покупки в Элс Виларс, Эскальдес- Энгордань

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
600 m²	4	5	Reservado €

Contáctenos para recibir más
información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad

ДОМ 3 Добро пожаловать в ваш новый дом в Эльс Вилларс, Эскальдес, где элегантность и природа сливаются в совершенной гармонии. Расположенная в привилегированном природном окружении, эта индивидуальная вилла находится всего в нескольких минутах от яркого центра столицы Андорры, предлагая прямой доступ ко всем услугам, магазинам и зонам отдыха, которые предлагает город. Разработанная с устойчивым подходом, эта собственность выделяется своей конструкцией с большими окнами, позволяющими входить естественному свету, создавая атмосферу спокойствия и чистоты. Поражающие виды на Эскальдес и величественные горы, которые ее окружают, добавляют дополнительную ценность, а южная ориентация гарантирует исключительное освещение в течение всего дня, от рассвета до заката. Вход в виллу раскрывает уютный первый этаж, спроектированный для зоны отдыха, с современной гостиной и кухней с независимым островом, которая выделяется своей функциональностью. Все помещения на первом этаже напрямую соединяются с красивой террасой-садом, предоставляя идеальное пространство для наслаждения климатом и природной окружающей средой. На втором этаже вы найдете зону, отведенную для спальных помещений, с четырьмя люксами, оборудованными собственными ванными комнатами и независимыми шкафами, что обеспечивает максимальную приватность и комфорт. Третий этаж превращается в настоящий оазис благополучия с тренажерным залом, бассейном, спа и многофункциональной комнатой, все с лучшими видами региона. Наконец, в подвале есть просторная парковка, кладовая и прачечная, а также легкий и функциональный доступ к дому. С дизайном, ориентированным на энергосбережение, эта вилла дополняет свой комфорт садами и зелеными зонами, которые создают уютное и приятное жилое пространство. Откройте для себя истинную суть андоррской жизни в этой уникальной вилле, где каждое внимание было уделено тому, чтобы предоставить вам максимальный комфорт и жизнь, полную гармонии и красоты.

Características

- | | | |
|------------------------|----------------------|----------------------|
| ✓ Parking | ✓ sòl radiant | ✓ Parquet |
| ✓ Llar de foc | ✓ Sauna | ✓ Domòtica |
| ✓ Triple vidre | ✓ Safareig | ✓ Gimnàs |
| ✓ Armaris encastrats | ✓ Assolellat | ✓ Cuina tipus office |
| ✓ Terrassa | ✓ Aire condicionat | ✓ Calefacció |
| ✓ Jardí | ✓ Piscina | ✓ Ascensor |
| ✓ Vistes a la muntanya | ✓ Vistes ciutat | ✓ Zona verda |
| ✓ Spa | ✓ Porta de seguretat | ✓ Il·luminació LED |

REF.:6260

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Вдохновляющий дом для покупки в Элс Виларс, Эскальдес- Энгордань

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
600 m ²	4	5	Reservado €

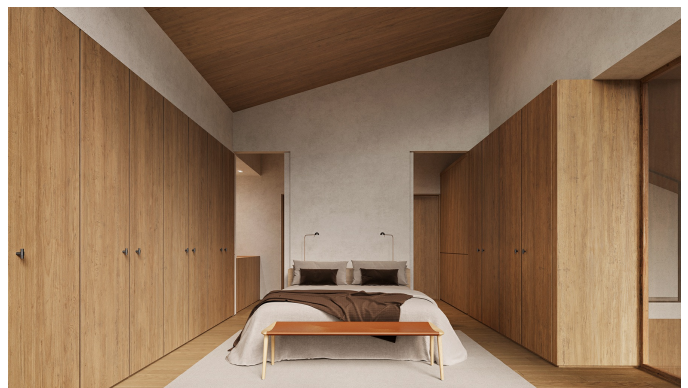
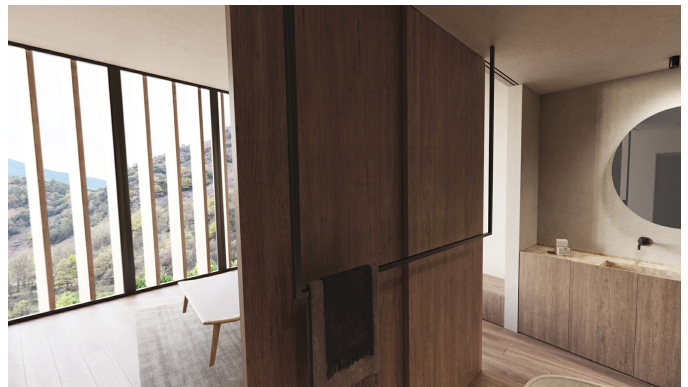
Contáctenos para recibir más
información o solicitar una visita



+376 872 222



info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com