

REF.:6262

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

優雅的雙拼住宅，帶花園，位於埃爾斯·維拉爾斯，埃斯卡爾德斯

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
177 m ²	3	3	1.750.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



優雅的雙拼住宅，帶花園，位於埃爾斯·維拉爾斯，埃斯卡爾德斯

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
177 m ²	3	3	1.750.000 €

Contáctenos para recibir más
información o solicitar una visita

 +376 872 222 info@sir.ad

住房 5.1 歡迎來到您位於埃斯卡爾德斯的埃爾斯·維拉斯新家，這裡自然環境優越，優雅與安道爾的風景之美交融。這座壯觀的物業距安道爾城繁華的市中心僅幾分鐘車程，提供立即可達的各種服務、商店和休閒區域。此 duplex 設計注重可持續性，擁有寬敞的開窗，讓自然光源源源不斷流入，營造出和諧與寧靜的氛圍。壯觀的山景和埃斯卡爾德斯的景色，再加上朝南的朝向，確保了日間優越的光照，使這座住宅成為真正的寧靜綠洲。佔據了底樓和一樓。包括三間舒適的套房臥室、客用衛生間、洗衣房以及一個可從客廳和餐廳直接進入的寬敞花園。底樓設有一個大型的客廳，配有壁爐，與廚房通過優雅的島台分隔，打造出一個空間中的兩個不同區域。在一樓，三間套房臥室提供隱私和舒適。這座別墅的設計旨在節能，不僅提供舒適，還擁有花園和綠地，以促進親密和愉悅的生活方式。在這個獨特的 duplex 中發現安道爾生活的真諦，每一個細節都旨在確保最大的舒適和和諧美麗的生活。

Características

- | | | |
|----------------------|------------------------|-----------------|
| ✓ Garatge (Opcional) | ✓ sòl radiant | ✓ Parquet |
| ✓ Llar de foc | ✓ Domòtica | ✓ Triple vidre |
| ✓ Safareig | ✓ Armari encastats | ✓ Assolellat |
| ✓ Terrassa | ✓ Aire condicionat | ✓ Calefacció |
| ✓ Jardí | ✓ Vistes a la muntanya | ✓ Vistes ciutat |
| ✓ Zona verda | ✓ Il·luminació LED | |

REF.:6262

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

優雅的雙拼住宅，帶花園，位於埃爾斯·維拉爾斯，埃斯卡爾德斯

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
177 m ²	3	3	1.750.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com