

REF.:6271

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

優雅的雙拼住宅，帶花園，位於埃爾斯·維拉爾斯，埃斯卡爾德斯

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
174 m ²	3	2	1.750.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



優雅的雙拼住宅，帶花園，位於埃爾斯·維拉爾斯，埃斯卡爾德斯

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
174 m ²	3	2	1.750.000 €

Contáctenos para recibir más
información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad

住房 7.2 歡迎來到您在Els Vilars、Escaldes的新家，該地區自然環境優越，優雅與安道爾風景之美融合。這處壯觀的房產距離充滿活力的安道爾拉維拉市中心僅幾分鐘路程，方便快速抵達各種服務、商店和娛樂場所。該雙層住宅採用注重可持續發展的設計，寬大的開窗讓自然光充盈其中，營造出和諧寧靜的氛圍。壯麗的山景與Escaldes景色，加上朝南的朝向，確保整天充裕的陽光，使這個住所成為一個真正的寧靜綠洲。涵蓋底層和一樓，包括三個舒適的臥室，其中一個是套房，還有兩個完整浴室、一個客用洗手間、一個洗衣間，以及一個直通客廳和餐廳的寬大花園。底層設有一個帶大型壁爐的客廳，與廚房用一個優雅的中島隔開，創造出兩個獨立的空間。一樓的三個臥室提供私密性與舒適。這個房產注重能源效率設計，不僅舒適便利，還配有花園和綠色區域，促進私密且愉悅的生活方式。探索這個獨特的雙層住宅的真正精髓，每個細節都為最大舒適和和諧美麗的生活而設計。

Características

- | | | |
|----------------------|------------------------|--------------------|
| ✓ Garatge (Opcional) | ✓ sòl radiant | ✓ Parquet |
| ✓ Llar de foc | ✓ Domòtica | ✓ Triple vidre |
| ✓ Safareig | ✓ Armari encastats | ✓ Assolellat |
| ✓ Terrassa | ✓ Aire condicionat | ✓ Calefacció |
| ✓ Jardí | ✓ Vistes a la muntanya | ✓ Vistes ciutat |
| ✓ Zona verda | ✓ Aigua calenta | ✓ Electrodomestics |
| ✓ Il·luminació LED | | |

REF.:6271

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

優雅的雙拼住宅，帶花園，位於埃爾斯·維拉爾斯，埃斯卡爾德斯

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
174 m ²	3	2	1.750.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com