

REF.:6300

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Exclusivo piso en venta en Encamp

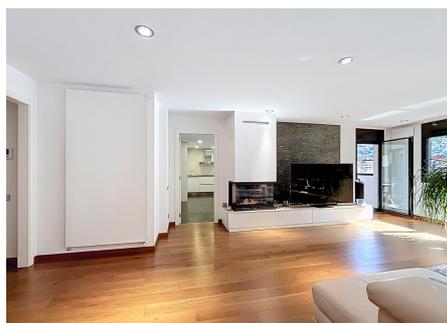
Andorra - Encamp

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
208 m ²	3	4	1.680.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



REF.:6300

Exclusivo piso en venta en Encamp

Andorra - Encamp

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
208 m²	3	4	1.680.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita +376 872 222 info@sir.ad

Piso exclusivo ubicado en una zona privilegiada de Vila, en la parroquia de Encamp, cerca de las escuelas y de las instalaciones deportivas, rodeado de naturaleza y muy bien comunicado. La propiedad tiene un total de aproximadamente 220 m², distribuidos en tres habitaciones en suite, tres baños, salón comedor, cocina cerrada y zona de lavandería. Dispone de una terraza de unos 12,96 m² con salida directa desde el salón, desde la cual se pueden apreciar bonitas vistas y sol. Es importante destacar la calidad de los acabados y los materiales utilizados de alta gama para asegurar el máximo confort en el hogar. Algunos de los aspectos destacados de este inmueble son los siguientes: Sistema de domótica. Control de persianas, iluminación y climatización de la vivienda. Sistema de control central con pantalla táctil. Calefacción centralizada con caldera de gasóleo de bajo consumo de la marca Wilessman con contador de kcal/h. La madera de las puertas y los armarios empotrados son de la marca Carré, lacadas en color blanco y con manillas cromadas. Los suelos son de parquet Berry Wood en todas las estancias, excepto en los baños y la cocina, donde el pavimento es de Porcelanosa. La cocina cuenta con mobiliario de diseño de la marca Siematic y electrodomésticos de las marcas Gaggenau y Siemens. Para máxima comodidad, dispone de 2 plazas de aparcamiento y 2 trasteros. Un piso exclusivo en el que destacan la privacidad y el confort del hogar.

Características

- ✓ sòl radiant
- ✓ Portes corredisses
- ✓ Safareig
- ✓ Armari encastats
- ✓ Finestres Abatents
- ✓ Parking
- ✓ Transport públic aprop
- ✓ Thermostat
- ✓ Il.luminació LED
- ✓ Parquet
- ✓ Domòtica
- ✓ Galeria
- ✓ Assolellat
- ✓ Terrassa
- ✓ Ascensor
- ✓ Vistes ciutat
- ✓ Traster
- ✓ Persianes el.lèctriques
- ✓ Llar de foc
- ✓ Rebost
- ✓ Doble vidre
- ✓ Cuina tipus office
- ✓ Calefacció
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Aigua calenta
- ✓ Electrodomestics

REF.:6300

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Exclusivo piso en venta en Encamp

Andorra - Encamp

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
208 m ²	3	4	1.680.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com