

REF.:6302

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

# Elegante chalet en venta en Anyós, La Massana

Andorra - Anyós

|                    |              |       |             |
|--------------------|--------------|-------|-------------|
| Superficie         | Habitaciones | Baños | Precio      |
| 331 m <sup>2</sup> | 4            | 2     | 2.200.000 € |

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



# Elegante chalet en venta en Anyós, La Massana

Andorra - Anyós

|                          |              |          |                    |
|--------------------------|--------------|----------|--------------------|
| Superficie               | Habitaciones | Baños    | Precio             |
| <b>331 m<sup>2</sup></b> | <b>4</b>     | <b>2</b> | <b>2.200.000 €</b> |

**Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita**

 +376 872 222  
 info@sir.ad

Bienvenidos a este chalet adosado de 3 plantas con 331 m<sup>2</sup> de pura elegancia, ubicado en la idílica zona de Anyós, La Massana. Esta impresionante propiedad ofrece una distribución cuidada que combina funcionalidad con sofisticación. En la entrada, se encuentra un acogedor salón comedor con chimenea que conecta perfectamente con una cocina semiabierta y un útil lavadero, ideales para momentos en familia y encuentros con amigos. El chalet cuenta con 4 habitaciones bien iluminadas, incluyendo una suite principal con vestidor y terraza privada, perfecta para relajarse mientras disfruta de las vistas. Las dos habitaciones dobles también disponen de terraza, aportando espacio exterior para disfrutar del clima andorrano. Además, una habitación individual se utiliza actualmente como oficina, ofreciendo versatilidad al espacio. La propiedad incluye dos baños completos y un servicio de cortesía, diseñados para brindar comodidad y coherencia con el estilo de la vivienda. En el exterior, podrá relajarse en diversas terrazas y disfrutar de un jardín bien cuidado, así como trabajar en su propio huerto privado, todo rodeado de espectaculares vistas al valle de La Massana y Ordino. Finalmente, el chalet cuenta con un garaje con capacidad para 2 coches, junto con un área de almacenamiento, ideal para las necesidades diarias. No deje pasar la oportunidad de descubrir su nuevo hogar en Anyós, un espacio que promete una experiencia de vida única e inigualable.

## Características

- |                    |                              |              |
|--------------------|------------------------------|--------------|
| ✓ Llar de foc      | ✓ Near International schools | ✓ Moblat     |
| ✓ Sortida de fum   | ✓ Safareig                   | ✓ Despatx    |
| ✓ Doble vidre      | ✓ Armaris encastrats         | ✓ Assolellat |
| ✓ Terrassa         | ✓ Parking                    | ✓ Jardí      |
| ✓ Ascensor         | ✓ Vistes a la muntanya       | ✓ Zona verda |
| ✓ Electrodomestics | ✓ Persianes el.lèctriques    |              |

REF.:6302

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

# Elegante chalet en venta en Anyós, La Massana

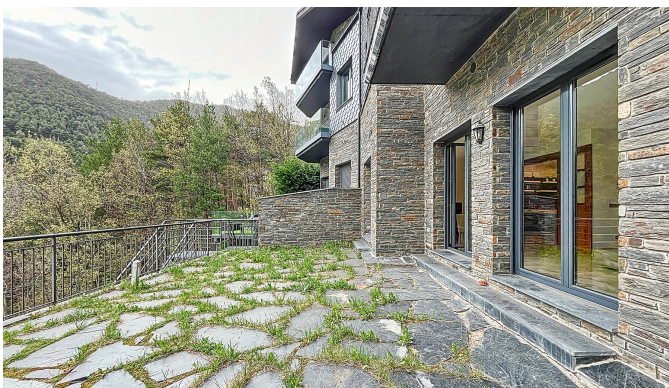
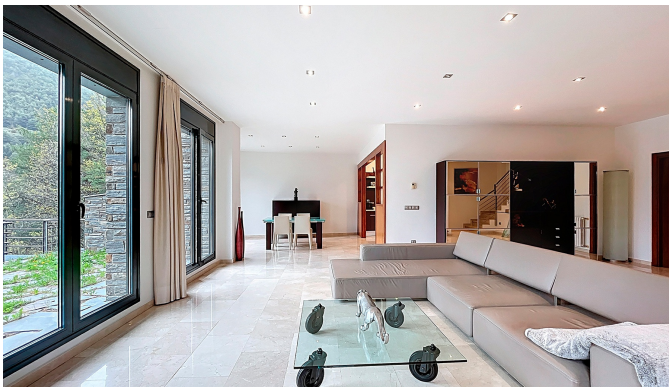
Andorra - Anyós

|                    |              |       |             |
|--------------------|--------------|-------|-------------|
| Superficie         | Habitaciones | Baños | Precio      |
| 331 m <sup>2</sup> | 4            | 2     | 2.200.000 € |

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty  
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra  
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

[www.andorra-sothebysrealty.com](http://www.andorra-sothebysrealty.com)