

REF.:6334

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

# Роскошная новостройка-квартира для покупки у склонов в Эль- Тартере

Andorra - Tarter (E)

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
134 m <sup>2</sup>	2	2	1.183.276 €

Contáctenos para recibir más  
información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



# Роскошная новостройка-квартира для покупки у склонов в Эль-Тартере

Andorra - Tarter (El)

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
134 m <sup>2</sup>	2	2	1.183.276 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad

Откройте для себя этот замечательный новостройка, расположенную в Эль-Тартере. Площадь составляет 134,10 м<sup>2</sup>, эта недвижимость предлагает современное и просторное пространство для максимального наслаждения. Кухня, объединённая с жилой зоной и столовой, создает уютную и функциональную атмосферу. Отсюда есть доступ к очаровательной террасе площадью 12,83 м<sup>2</sup> с видом на склон сброса Кубка мира по лыжным видам спорта «Л'Алига» и другие части лыжного курорта. В квартире три просторные двухместные спальни, включая мастер-сьют, и два полноценных санузла — идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт и стиль. Есть также удобное место для стиральной и сушильной машин. Здание оснащено частным гаражом на два автомобиля, что обеспечивает дополнительный комфорт и защиту ваших транспортных средств от холода и снега. Объект оборудован высококачественной техникой, включая энергоэффективное светодиодное освещение, систему теплого пола и элегантную электрическую каминную топку. Также есть системы домашней автоматизации, позволяющие управлять системами дома легко через смартфон. Высококласная бытовая техника обеспечивает отличный кулинарный опыт, а теплые полы и керамогранитные напольные покрытия придают интерьеру тепло, изысканность и долговечность. В жилом комплексе есть спа-салон и общая зона отдыха, где можно наслаждаться бассейнами и джакузи — создавая атмосферу благополучия и релаксации. В дополнение, внутренний двор с зелёной зоной завершает этот ансамбль, предоставляя спокойное и природное окружение. Не упустите возможность жить в этом прекрасном районе в Эль-Тартере.

## Características

- ✓ Safareig
- ✓ Domòtica
- ✓ Armaris encastrats
- ✓ Aire condicionat
- ✓ Ascensor
- ✓ Zona verda
- ✓ sòl radiant
- ✓ Llar de foc
- ✓ Triple vidre
- ✓ Assolellat
- ✓ Calefacció
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Electrodomestics
- ✓ Spa comunitari amb piscines i jacuzzi
- ✓ A peu de pistes
- ✓ Terrassa
- ✓ Parking
- ✓ Transport públic aprop
- ✓ Conserge

REF.:6334

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

# Роскошная новостройка-квартира для покупки у склонов в Эль- Тартере

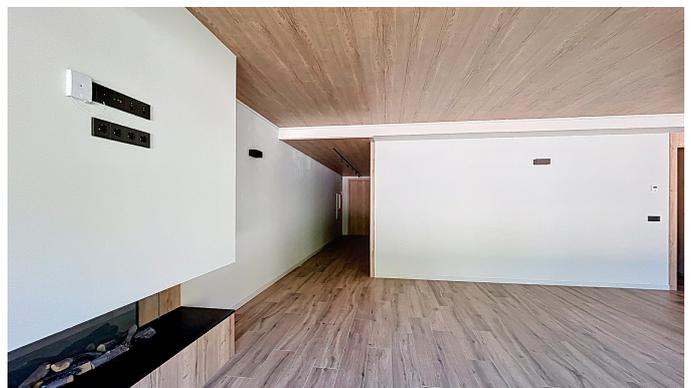
Andorra - Tarter (E)

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>134 m<sup>2</sup></b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>1.183.276 €</b>

Contáctenos para recibir más  
información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty  
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra  
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

[www.andorra-sothebysrealty.com](http://www.andorra-sothebysrealty.com)