REF.:6345

Andorra | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Exclusif chalet neuf à vendre à Anyós, La Massana

Andorra - Anyós

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
674 m^2	4	4	Reservado €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com

REF.:6345

Andorra | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Exclusif chalet neuf à vendre à Anyós, La Massana

Andorra - Anyós

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
674 m^2	4	4	Reservado €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad

Situé dans un environnement paisible, entouré de paysages naturels, ce chalet sur trois étages allie sophistication et fonctionnalité dans un cadre privilégié. Il présente un design contemporain avec des finitions haut de gamme et de grandes fenêtres qui inondent chaque espace de lumière naturelle. Sa structure optimise le confort et le style de vie, avec un intérieur chaleureux et une disposition verticale pratique. Au premier étage, se trouve un salon-salle à manger élégant et lumineux, avec une cheminée suspendue qui crée une ambiance chaleureuse et accueillante. Cet espace, séparé de la zone de repas, dispose d'une grande table idéale pour des réunions en famille ou entre amis. La cuisine moderne et entièrement équipée s'ouvre sur un coin repas informel, complété par une buanderie spacieuse et un bureau, parfaits pour travailler ou lire. De plus, cette étage comprend une grande terrasse avec jardin, encore en phase de finition, idéale pour profiter de l'extérieur et des vues. Le deuxième étage abrite la zone nuit, avec une suite parentale avec salle de bain attenante à douche, deux chambres doubles partageant une salle de bain avec douche et baignoire, ainsi qu'une somptueuse suite principale avec dressing, garantissant espace et intimité à toute la famille. Au total, la propriété dispose de quatre salles de bain, offrant un confort maximal. L'abondance de lumière naturelle grâce aux grandes fenêtres crée un environnement lumineux et convivial. Le chalet est équipé d'un ascenseur facilitant l'accès à tous les étages, apportant confort et accessibilité. Le niveau du garage peut accueillir 5 ou 6 voitures et comprend des espaces pour la technicité, une cave ou un espace ski, ajoutant à la fonctionnalité et à la valeur de la propriété. Ce chalet à Anyós représente une opportunité exceptionnelle pour ceux qui recherchent une résidence exclusive, fonctionnelle et entourée par la nature, dans l'un des lieux les plus privilégiés de la Vallée d'Andorre.

Características

- Ski room
- Near International schools
- Despatx
- Assolellat
- Parking
- Vistes a la muntanya
- Llar de foc
- Triple vidre
- Ascensor adaptat cadira de rodes
- Parket ceràmic
- Jardí
- Zona verda
- Portes corredisses
- Safareig
- Armaris encastats
- Terrassa
- Ascensor
- Il.luminació LED

REF.:6345

Andorra | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Exclusif chalet neuf à vendre à Anyós, La Massana

Andorra - Anyós

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
674 m^2	4	4	Reservado €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad

Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com