

REF.:6407

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## Casa en venta en Escàs, La Massana

Andorra - Escas

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
381 m <sup>2</sup>	4	3	1.600.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



REF.:6407

## Casa en venta en Escàs, La Massana

Andorra - Escas

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>381 m<sup>2</sup></b>	<b>4</b>	<b>3</b>	<b>1.600.000 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad

Disfruta de esta excelente oportunidad de adquirir una magnífica casa de 381,69 m<sup>2</sup> construidos situada en la tranquila zona de Els Plans, en La Massana. Esta propiedad de tres plantas ofrece espacios amplios y cómodos, pensados para toda la familia. El vestíbulo es espacioso y acogedor, proporcionando una buena entrada a toda la propiedad. La casa cuenta con cuatro habitaciones: dos suites con baño privado, una habitación doble y una individual. Dispone de tres baños completos y un aseo adicional, así como un amplio salón-comedor con chimenea de leña, ideal para los meses de invierno, y una cocina cerrada con un anexo funcional al comedor. El jardín empedrado y las terrazas ofrecen un entorno privado y soleado para disfrutar de momentos de descanso, reuniones familiares o jardinería. La planta semi sótano dispone de una zona de ocio, un almacén, un taller y una sala de calderas, pensada para una funcionalidad óptima. La propiedad también incluye un garaje con capacidad para un coche. Esta casa combina confort, espacio y privacidad, perfecta para quienes buscan un lugar exclusivo en La Massana.

### Características

- ✓ Llar de foc
- ✓ Assolellat
- ✓ Balcó
- ✓ Jardí
- ✓ Zona verda
- ✓ Doble vidre
- ✓ Cuina tipus office
- ✓ Calefacció
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Traster
- ✓ Armari encastats
- ✓ Terrassa
- ✓ Parking
- ✓ Transport públic aprop

REF.:6407

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## Casa en venta en Escàs, La Massana

Andorra - Escas

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
381 m <sup>2</sup>	4	3	1.600.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

☎ +376 872 222

✉ info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty  
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra  
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

[www.andorra-sothebysrealty.com](http://www.andorra-sothebysrealty.com)