REF.:3465

Andorra | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Отель на продажу в Os de Civis

Andorra - Os de Civis

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
4383 m^2	60	60	14.000.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com

REF.:3465

Andorra | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Отель на продажу в Os de Civis

Andorra - Os de Civis

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
4383 m²	60	60	14.000.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad

Сенсационный гостиничный комплекс для покупки в Ós de Civís, в районе Alt Urgell в Лериде. Расположенный всего в 5 минутах от Княжества Андорра, в идиллическом месте посреди долин Пиренеев, идеально подходит для отдыха и уединения от суеты больших городов. Комплекс состоит из четырех корпусов. Первое, общей застроенной площадью 3 367 м², представляет собой отреставрированное и расширенное здание на первоначальной территории и распределяется следующим образом. На цокольном этаже расположены комнаты и технические помещения, а на первом этаже - столовая на 298 человек и общие гостиные. Первый и второй этажи отведены под спальни. В этом здании мы находим в общей сложности 44 двухместных номера, продуманных до мелочей, от материалов до мебели, чтобы наполнить их эксклюзивностью и покоем. Второе здание было построено в 1997 году, чтобы не останавливать деятельность отеля, пока в первом здании проводились ремонтные и дополнительные работы. Это второе здание площадью 1016 м² включает в себя сувенирный магазин и технические помещения отеля на первом этаже. На двух других этажах мы находим 16 двухместных номеров. Оба здания соединены крытой галереей. В комплексе также есть старая двухэтажная хижина, которая сейчас используется как гараж и склады, с двумя пристроенными крытыми местами для парковки. Последнее строение комплекса - гараж для снегоуборочной машины, имеющей большое стратегическое значение. Этот уютный комплекс пользуется неоспоримым успехом также благодаря спа, который включает в себя: бассейн с подогревом, джакузи, бассейн с холодной водой, сауну с сухой гималайской солью, хаммам, ледяную кабину, шезлонги с подогревом и различные процедуры, такие как массаж, уход за лицом, маникюр и т. д. Отличная возможность для инвестиций, обеспечивающая приток клиентов из гор, любителей зимних видов спорта и покупок в княжестве, а также клиентов, которые ищут спокойствия и уединения вдали от города.

Características

- Moblat
- Terrassa
- Balcó
- Calefacció
- Parking
- Piscina
- Ascensor
- Zona verda

REF.:3465

Andorra | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Отель на продажу в Os de Civis

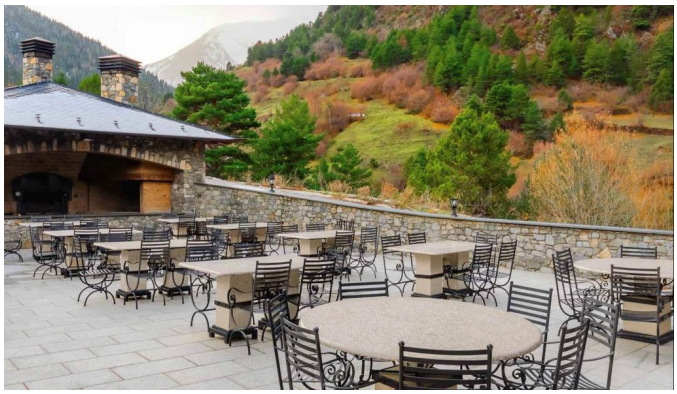
Andorra - Os de Civis

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
4383 m^2	60	60	14.000.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com