REF.:4827

Andorra | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Exclusiva casa adosada para comprar en Sant Julià de Lòria

Andorra - Sant Julià de Lòria

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
243 m^2	3	3	1.200.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com

REF.:4827

Andorra | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Exclusiva casa adosada para comprar en Sant Julià de Lòria

Andorra - Sant Julià de Lòria

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
243 m^2	3	3	1.200.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad

Exclusiva casa adosada, para comprar, en la parroquia de Sant Julià de Lòria. Situada en una tranquila zona residencial con espectaculares vistas hacia los valles del sur del Principado, pero a sólo 5 minutos del núcleo urbano de la parroquia con todos los servicios y comercios necesarios. Se trata de un inmueble de 243,10 m² dividido en cuatro plantas. La planta baja, por donde se accede a la propiedad, está distribuida en una cocina independiente, un aseo de cortesía, y un salón-comedor a doble altura con chimenea y salida a la terraza-jardín de 60 m². En la primera planta se encuentra la zona de descanso, que incluye dos habitaciones individuales, un baño independiente con ducha y una habitación tipo suite con vestidor, baño completo con jacuzzi y balcón. La última planta es una amplia sala diáfana con múltiples posibilidades, además de ubicar también un despacho y una biblioteca. La planta subterránea consta de un garaje con capacidad para tres vehículos y dos motos, una bodega para 430 botellas, un lavadero y la sala técnica. El suelo es de gres y los acabados son de alta calidad, tales como la preinstalación para un ascensor. Además, su ubicación hace que reciba sol durante todo el día. Todo esto hace que la propiedad sea una excelente inversión dentro del alto standing del Principado.

Características

- Terrassa
- Balcó
- Calefacció
- Parking
- Jardí
- Transport públic aprop

REF.:4827

Andorra | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Exclusiva casa adosada para comprar en Sant Julià de Lòria

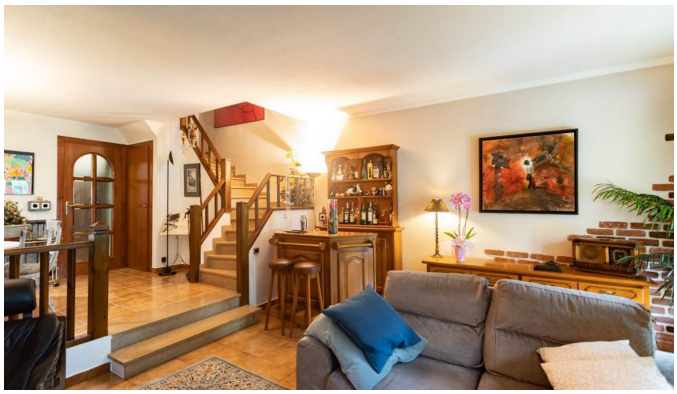
Andorra - Sant Julià de Lòria

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
243 m^2	3	3	1.200.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com