REF.:5762

Andorra | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Apartament de luxe d´obra nova per comprar a peu de pistes del Tarter

Andorra - Tarter (El)

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
109 m^2	3	2	1.200.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com

REF.:5762

Andorra | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Apartament de luxe d´obra nova per comprar a peu de pistes del Tarter

Andorra - Tarter (El)

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
109 m^2	3	2	1.200.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad

Descobreix aquesta magnífica obra nova ubicada a El Tarter, pis núm. 201, situat a la 2a planta. Amb una superfície construïda de 109,60 m², aquesta propietat ofereix un espai modern, lluminós i funcional, ideal per gaudir-ne durant tot l'any. La cuina integrada amb el saló-menjador, en un sol ambient, crea una sensació d'amplitud i confort, perfecta tant per al dia a dia com per rebre convidats. Des d'aquest espai s'accedeix a una agradable terrassa de 8,03 m², amb orientació sud-est, que garanteix una excel·lent entrada de llum natural. L'habitatge disposa de tres habitacions, dues d'elles en suite, i una habitació individual, així com dos banys complets, dissenyats amb materials de qualitat i un estil contemporani. L'edifici ofereix box privat i places d'aparcament (pendent de confirmar), aportant una comoditat extra i la tranquil·litat de tenir els vehicles protegits del fred i la neu. Aquesta propietat està equipada amb prestacions d'alt nivell, com il·luminació LED de baix consum, terra radiant, i una elegant xemeneia elèctrica que aporta calidesa i sofisticació. A més, incorpora sistema de domòtica, que permet gestionar fàcilment els diferents sistemes de la llar des del telèfon intel·ligent. Els electrodomèstics de primera qualitat garanteixen una experiència culinària excel·lent, mentre que els sòls de gres porcellànic aporten durabilitat, elegància i un acabat modern. La comunitat disposa d'un spa i zona de relax comunitària, amb piscines i jacuzzis, pensats per crear un autèntic espai de benestar. Un pati central amb zona verda completa aquest entorn exclusiu, oferint tranquil·litat i contacte amb la natura. No deixis escapar l'oportunitat de viure en aquesta exclusiva propietat d'obra nova a El Tarter.

Característicasa

- Triple vidre
- Spa comunitari amb piscines i jacuzzi
- Assolellat
- Calefacció
- Vistes a la muntanya
- Electrodomestics
- sòl radiant
- A peu de pistes
- Parket ceràmic
- Parking
- Transport públic aprop
- Conserge
- Domotica
- Armaris encastats
- Terrassa
- Ascensor
- Zona verda

REF.:5762

Andorra | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Apartament de luxe d´obra nova per comprar a peu de pistes del Tarter

Andorra - Tarter (El)

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
109 m^2	3	2	1.200.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad

Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com