

REF.:5762

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Apartamento de lujo de obra nueva para comprar a pie de pistas del Tarter

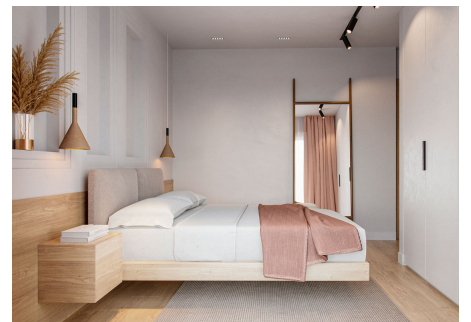
Andorra - Tarter (El)

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
109 m²	3	2	1.200.000 €

Contáctenos para recibir más
información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Apartamento de lujo de obra nueva para comprar a pie de pistas del Tarter

Andorra - Tarter (El)

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
109 m²	3	2	1.200.000 €

**Contáctenos para recibir más
información o solicitar una visita** +376 872 222 info@sir.ad

Descubre esta magnífica obra nueva ubicada en El Tarter, piso nº 201, situado en la 2ª planta. Con una superficie construida de 109,60 m², esta propiedad ofrece un espacio moderno, luminoso y funcional, ideal para disfrutarlo durante todo el año. La cocina integrada con el salón-comedor, en un único ambiente, crea una sensación de amplitud y confort, perfecta tanto para el día a día como para recibir invitados. Desde este espacio se accede a una agradable terraza de 8,03 m², con orientación sureste, que garantiza una excelente entrada de luz natural. La vivienda dispone de tres habitaciones, dos de ellas en suite, y una habitación individual, así como dos baños completos, diseñados con materiales de calidad y un estilo contemporáneo. El edificio ofrece box privado y plazas de aparcamiento (pendiente de confirmar), aportando una comodidad extra y la tranquilidad de tener los vehículos protegidos del frío y la nieve. Esta propiedad está equipada con prestaciones de alto nivel, como iluminación LED de bajo consumo, suelo radiante y una elegante chimenea eléctrica que aporta calidez y sofisticación. Además, incorpora sistema de domótica, que permite gestionar fácilmente los distintos sistemas del hogar desde el teléfono inteligente. Los electrodomésticos de primera calidad garantizan una excelente experiencia culinaria, mientras que los suelos de gres porcelánico aportan durabilidad, elegancia y un acabado moderno. La comunidad dispone de un spa y zona de relax comunitaria, con piscinas y jacuzzis, pensados para crear un auténtico espacio de bienestar. Un patio central con zona verde completa este entorno exclusivo, ofreciendo tranquilidad y contacto con la naturaleza. No dejes escapar la oportunidad de vivir en esta exclusiva propiedad de obra nueva en El Tarter.

Características

- | | | |
|---|--------------------------|--------------------|
| ✓ Triple vidre | ✓ sòl radiant | ✓ Domotica |
| ✓ Spa comunitari amb piscines i jacuzzi | ✓ A peu de pistes | ✓ Armari encastats |
| ✓ Assolellat | ✓ Parket ceràmic | ✓ Terrassa |
| ✓ Calefacció | ✓ Parking | ✓ Ascensor |
| ✓ Vistes a la muntanya | ✓ Transport públic aprop | ✓ Zona verda |
| ✓ Electrodomestics | ✓ Conserge | |

REF.:5762

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Apartamento de lujo de obra nueva para comprar a pie de pistas del Tarter

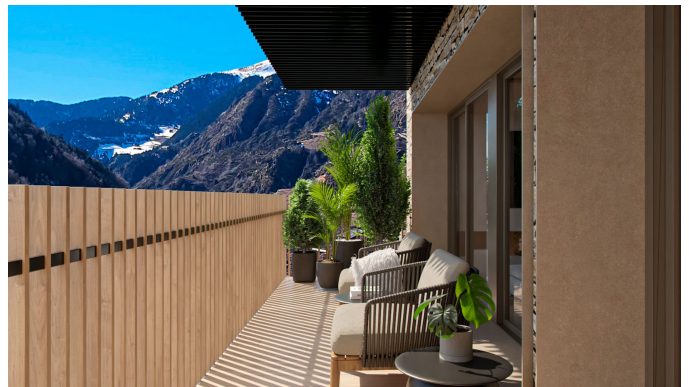
Andorra - Tarter (El)

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
109 m²	3	2	1.200.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com