

REF.:5998

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Эксклюзивный первый этаж купить в Ордино

Andorra - Ordino

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
122 m ²	3	2	980.000 €

Contáctenos para recibir más
información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Эксклюзивный первый этаж купить в Ордино

Andorra - Ordino

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
122 m ²	3	2	980.000 €

Contáctenos para recibir más
información o solicitar una visita

 +376 872 222 info@sir.ad

163M2 TERRASA-САД + 3 СПАЛЬНИ + 2 ВАННЫХ КОМНАТЫ + ПАРКОВКА Этот элегантный, недавно отремонтированный первый этаж площадью 124 м2 расположен в тихом и частном жилом районе Ордино, в окружении природы, с фантастическим панорамным видом на центр города и окружающие горы. выделяется величественный и импозантный Казаманья. Дом окружен большим садом-террасой площадью 163 м2 с искусственной травой, откуда открывается захватывающий вид на окрестности, а также много солнца в течение большей части дня благодаря ориентации на юго-запад. Главный вход находится через холл и ведет прямо в дневную часть дома, которая состоит из широкой и светлой гостиной-столовой с несколькими окнами, обеспечивающими много естественного света. Его ширина позволяет создать две отдельные зоны: гостиную рядом с камином и столовую рядом с кухней. Открытая кухня полностью оборудована встроенной бытовой техникой, спроектированной и инновационной, имеет много места для хранения вещей в различных шкафах и ящиках, а также прилавок для повседневного ежедневного приема пищи. Зона отдыха состоит из большой спальни, встроенного шкафа и полностью оборудованной ванной комнаты, состоящей из трех частей, с ванной-душем и двойной раковиной. Мы также находим спальню с двуспальной кроватью со встроенным шкафом, большую одноместную комнату со встроенным шкафом и полностью отдельную ванную комнату из трех частей с душевой кабиной и местом для стиральной машины. Отделка дома высокого качества: паркетные полы в спальнях, гостиной-столовой, керамические полы на кухне и в ванных комнатах, электрические жалюзи, окна с двойным остеклением для оптимальной теплоизоляции, акустики и дизельное отопление. Для максимального удобства в отеле есть двойное парковочное место в гараже здания, куда можно попасть непосредственно на внутреннем частном лифте, а также большая кладовая. Эта элегантная квартира, расположенная в одном из самых востребованных районов Андорры благодаря высокому качеству жизни, является идеальным домом для семьи, которая хочет избежать городской суеты и насладиться несравненной природой Андорры. горы предлагают.

Características

- | | | |
|------------------------------|-----------------|------------------------|
| ✓ Parquet | ✓ Llar de foc | ✓ Doble vidre |
| ✓ Armaris encastrats | ✓ Assolellat | ✓ Calefacció |
| ✓ Jardí | ✓ Ascensor | ✓ Vistes a la muntanya |
| ✓ Transport públic aprop | ✓ Vistes ciutat | ✓ Llar de foc |
| ✓ Zona verda | ✓ Aigua calenta | ✓ Traster |
| ✓ Aparcament amb plaça doble | | |

REF.:5998

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Эксклюзивный первый этаж купить в Ордино

Andorra - Ordino

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
122 m ²	3	2	980.000 €

Contáctenos para recibir más
información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com