REF.:6011

Andorra | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Requintada casa de 3 andares para comprar em Ordino

Andorra - Ordino

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
417 m^2	4	3	3.150.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com

REF.:6011

Andorra | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Requintada casa de 3 andares para comprar em Ordino

Andorra - Ordino

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
417 m^2	4	3	3.150.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad

Mergulhe no calor e na tranquilidade desta residência rústica localizada em Ordino. Com 417,66 m2 de área construída num terreno de 701,05 m2, esta casa de 3 pisos oferece um retiro acolhedor num ambiente sereno e natural. Ao entrar no rés-do-chão, terá acesso à escada de acesso ao piso 1 onde se encontra uma espaçosa sala de jantar com lareira, que se abre para um jardim com relva natural, virado a sul para desfrutar da luz solar e das vistas. A cozinha totalmente equipada com despensa tem ligação directa ao jardim, que dispõe de zona de churrasqueira e ligação de água, ideal para convívios ao ar livre. Ainda neste piso, encontrará um prático WC de serviço. No primeiro andar, os 4 quartos acrescentam uma dimensão de conforto e privacidade. Duas suites possuem casas de banho privativas e vestiários, enquanto os outros 2 quartos duplos partilham uma casa de banho completa com banheira. Neste piso existe também uma prática lavandaria. As janelas panorâmicas oferecem vistas relaxantes sobre o ambiente natural. A garagem ao nível da rua oferece espaço para 4 viaturas, arrumação para bicicletas ou motos, adega, arrecadação e sala técnica para aquecimento. Com possibilidade de instalação de elevador, hall com armário e cómodo sistema de acionamento para descargas do exterior, a residência distingue-se pela praticidade e conforto. Aproveite a vida nesta residência rústica em Ordino, onde a serenidade do ambiente e o ambiente acolhedor do lar se fundem para criar um espaço acolhedor e familiar.

Características

- Walk-in closet(S)
- Llar de foc
- cèntric
- Doble vidre
- Cuina tipus office
- Calefacció
- Vistes a la muntanya
- Zona verda
- Magatzem
- Finestres Abatents
- Parquet
- Parking tipus box
- Safareig
- Armaris encastats
- Terrassa
- Parking
- Transport públic aprop
- Aigua calenta
- Parking porta automàtica
- Zona càrrega descàrrega
- Wine Cellar
- Portes corredisses
- Despatx
- Assolellat
- Balcó
- Jardí
- Llar de foc
- Traster
- Golfes

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

REF.:6011

Andorra | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Requintada casa de 3 andares para comprar em Ordino

Andorra - Ordino

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
417 m^2	4	3	3.150.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad

Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com