

REF.:6021

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

# Роскошный таунхаус в новом жилом комплексе в Аньосе, Ла Массана

Andorra - Anyós

|                          |              |          |                    |
|--------------------------|--------------|----------|--------------------|
| Superficie               | Habitaciones | Baños    | Precio             |
| <b>386 m<sup>2</sup></b> | <b>4</b>     | <b>4</b> | <b>2.480.000 €</b> |

Contáctenos para recibir más  
información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



# Роскошный таунхаус в новом жилом комплексе в Аньосе, Ла Массана

Andorra - Anyós

| Superficie               | Habitaciones | Baños    | Precio             |
|--------------------------|--------------|----------|--------------------|
| <b>386 m<sup>2</sup></b> | <b>4</b>     | <b>4</b> | <b>2.480.000 €</b> |

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad

Компания Andorra Sotheby's International Realty представляет предложение Anyós Heights в Ла-Массане, Андорра, эксклюзивном анклав, предлагающем всего 10 уникальных роскошных домов. Эти потрясающие резиденции имеют площадь от 416 м2 до 614 м2 и могут похвастаться просторными садами и террасами площадью от 100 м2 до 350 м2, что обеспечивает уединение и исключительную жизнь на свежем воздухе. Эти дома, в архитектуре которых сочетаются современность и деревенский стиль, отличаются высококачественными материалами, гарантирующими комфорт и элегантность. Привилегированное расположение предлагает панорамный вид на Валь-де-ла-Масана, близость к таким объектам инфраструктуры, как спортивный центр Anyós Park, международная школа Агора или столица Андорра-ла-Велья. Кроме того, горнолыжные склоны находятся всего в 20 минутах езды, что делает Anyós Residencial несравненным местом для тех, кто ищет изысканный образ жизни, связанный с природой. Каждый дом следует принципам пассивного дома, создавая здоровую и устойчивую окружающую среду с низким потреблением энергии. Дома предлагают гибкую внутреннюю планировку, адаптируясь к индивидуальным потребностям владельцев, а также эксклюзивные удобства, такие как спа-центр и тренажерный зал. Дом площадью 386,64 м2 выделяется своими инновационными и элегантными помещениями, садом и террасами площадью 117 м2, частной парковкой на несколько автомобилей и исключительным дизайном, сочетающим в себе функциональность и роскошь, позволяющими наслаждаться жизнью в Anyós Residencial в Ла-Массане, Андорра.

## Características

- ✓ Triple vidre
- ✓ sòl radiant
- ✓ Rebost
- ✓ Armari encastats
- ✓ Terrassa
- ✓ Jardí
- ✓ Llar de foc
- ✓ Thermostat
- ✓ Ski room
- ✓ Llar de foc
- ✓ Safareig
- ✓ Assolellat
- ✓ Calefacció
- ✓ Ascensor
- ✓ Zona verda
- ✓ Electrodomestics
- ✓ Parquet
- ✓ Domotica
- ✓ Gimnàs
- ✓ Parket ceràmic
- ✓ Parking
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Aigua calenta

REF.:6021

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

# Роскошный таунхаус в новом жилом комплексе в Аньосе, Ла Массана

Andorra - Anyós

|                          |              |          |                    |
|--------------------------|--------------|----------|--------------------|
| Superficie               | Habitaciones | Baños    | Precio             |
| <b>386 m<sup>2</sup></b> | <b>4</b>     | <b>4</b> | <b>2.480.000 €</b> |

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty  
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra  
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

[www.andorra-sothebysrealty.com](http://www.andorra-sothebysrealty.com)