

REF.:6025

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Casa adossada de luxe de nova construcció, per comprar, a Anyós, La Massana

Andorra - Anyós

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
484 m ²	4	4	2.485.500 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita



+376 872 222



info@sir.ad



Casa adossada de luxe de nova construcció, per comprar, a Anyós, La Massana

Andorra - Anyós

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
484 m²	4	4	2.485.500 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad

Andorra Sotheby's International Realty us presenta la promoció d'Anyós Heights, a La Massana, Andorra, un exclusiu enclavament que ofereix només 10 habitatges únics de luxe. Aquestes residències impressionants varien en mida de 416m2 a 614m2 i compten amb amplis jardins i terrasses de 100m2 a 350m2, proporcionant privadesa i un estil de vida a l'aire lliure excepcional. Amb una arquitectura que fusiona modernitat i rusticitat, aquestes cases es destaquen pels materials d'alta qualitat que garanteixen confort i elegància. La ubicació privilegiada ofereix vistes panoràmiques a la Vall de la Massana, proximitat a serveis com el Centre Esportiu Anyós Park, el Col·legi Àgora Internacional, o la capital, Andorra la Vella. A més, les pistes d'esquí són a només 20 minuts de distància, convertint Anyós Residencial en una destinació incomparable per a aquells que busquen un estil de vida refinat i connectat amb la natura. Cada casa segueix els principis de passivhaus, promovent ambients saludables i sostenibles amb baixos consums energètics. Els habitatges ofereixen flexibilitat en la seva distribució interna, adaptant-se a les necessitats individuals dels propietaris, i amb instal·lacions exclusives com a spa i gimnàs. La Casa de 484,95 m2 destaca pels seus espais innovadors i elegants, amb un jardí i terrasses de 189 m2, aparcament privat per a diversos vehicles, zona polivalent, i un disseny excepcional que combina funcionalitat i luxe per gaudir de la vida a Anyós Residencial a La Massana, Andorra.

Características

- | | | |
|------------------------|---------------------|---------------|
| ✓ Walk-in closet(S) | ✓ Triple vidre | ✓ Ski room |
| ✓ Parquet | ✓ sòl radiant | ✓ Llar de foc |
| ✓ Domotica | ✓ Rebost | ✓ Safareig |
| ✓ Gimnàs | ✓ Armaris encastats | ✓ Assolellat |
| ✓ Parket ceràmic | ✓ Terrassa | ✓ Calefacció |
| ✓ Parking | ✓ Jardí | ✓ Ascensor |
| ✓ Vistes a la muntanya | ✓ Golfes | ✓ Llar de foc |
| ✓ Zona verda | ✓ Aigua calenta | ✓ Thermostat |
| ✓ Electrodomestics | | |

REF.:6025

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Casa adossada de luxe de nova construcció, per comprar, a Anyós, La Massana

Andorra - Anyós

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
484 m ²	4	4	2.485.500 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com